

# 吉林省价格鉴证与评估协会文件

吉价鉴估协字〔2023〕012号

## 关于开展2023年度行业自律大检查的通知

各价格鉴证评估单位：

为加强行业自律管理，促进会员依法执业、诚信经营，促进行业健康发展，现将我省2023年行业自律检查工作具体事宜通知如下：

### 一、行业自律检查指导思想

行业自律检查坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，检查价格鉴证评估单位的组织建设、作风建设、执业制度建设，总结协会与行政机关脱钩以来的执业状况、经验教训，发扬成绩、纠正错误，探索社会组织行业自律建设创新机制，规范价格鉴证评估单位的执业行为，提高价格鉴证评估行业的社会服务质量，推动价格鉴证评估行业执业行为的高质量发展。

## 二、行业自律检查内容

### （一）执业情况

通过抽查价格鉴证评估报告、工作记录、档案，查看受理委托、签订合同、市场调查、依据采用、价值类型、测算方法等，是否遵守《价格鉴证评估规则》和相关执业规定，遵循价格鉴证评估程序进行执业。

### （二）内部管理情况

内部管理制度是否健全，管理是否严格有效；档案管理是否规范；是否与职工签订劳动合同，为职工办理社会保险。

### （三）备案情况

按照协会登记备案要求，是否对执业价格鉴证评估师及时备案；单位人员流动是否按规定及时办理单位会员登记、变更手续；是否按照规定进行了印信备案、价格鉴证评估报告备案。

### （四）继续教育和参加活动

价格鉴证评估师参加继续教育情况，是否按协会的规定完成继续教育任务；是否按规定及时足额交纳会费。协会组织的各种活动参加情况。

### （五）行业自律检查自检情况

各单位贯彻落实吉价鉴估协字〔2023〕8号文件情况，是否及时上报了《单位会员自律检查报告书》和《执业会员自律检查登记

表》，报送了价格鉴证评估报告。各被抽检单位要按照检查内容形成文字材料。

### 三、行业自律检查对象

行业自律检查对象为 2022 年 12 月 31 日前加入协会的单位会员。本次行业自律检查抽检 27 个价格鉴证评估单位。具体名单如下：

长春市 9 个：

吉林省兆明森林资源资产价格评估有限公司

长春市圣权森林资源资产价格评估有限公司

吉林省大农森林资源资产价格评估有限公司

吉林省农林资产评估有限公司

吉林省国证机动车价格评估有限公司

吉林知然车辆检验检测技术有限公司

吉林省启达森林资源资产价格评估有限公司

中国检验认证集团吉林有限公司

吉林省申行资产价格评估有限公司

吉林市 2 个：

吉林荣邦森林资源资产价格评估有限公司

吉林市宇泰价格评估有限公司

四平市 1 个：

吉林省生源森林资源资产价格评估有限公司

延边州 4 个：

吉林省绿银规划评估有限公司

延边恒华森林资源资产评估有限公司

延边吉信价格评估有限公司

延边宏大价格评估有限公司

通化市 3 个：

吉林省仁鼎森林资源资产评估有限公司

柳河晨铭价格评估有限公司

通化铭阳森林资源资产评估有限公司

白山市 3 个：

白山市林博森林资源资产评估有限公司

吉林省金纬资产评估有限公司

白山刚正价格评估有限公司

白城市 3 个：

白城市守信价格评估有限责任公司

通榆县吉盛森林资源资产评估有限公司

吉林省鹤翔价格评估有限公司

松原市 2 个：

松原市佳和价格评估事务有限公司

松原诚信价格评估事务有限公司

#### **四、行业自律检查时间**

行业自律检查为 2023 年 7 月 15 日—8 月 14 日止。

检查组直接与受检单位联系，确定检查具体时间。

## 五、行业自律检查组织领导

(一) 本次行业自律检查成立领导小组，组长：陈超

成员：佟国君、王克、赵长明、马俊春、王富刚、张良、张洪波、孙林、李朋君、孙兴志、田秋颖。

(二) 本次行业自律检查分三个检查小组具体分工如下：

第一检查小组组长：佟国君，成员：王克、赵长明。

具体负责四平市、通化市、白山市。

第二检查小组组长：马俊春，成员：王富刚、张良、张洪波。

具体负责延边州、吉林市、白城市、松原市。

第三检查小组组长：孙兴志，成员：孙林、李朋君。

具体负责长春市。

## 六、行业自律检查相关事宜

(一) 本次检查中发现价格鉴证评估单位，依法依规执业、内部管理制度健全、档案管理规范；按照协会要求及时备案；按规定组织参加和完成继续教育；积极参加协会组织的各种活动，表现突出，给予通报表扬。

(二) 本次检查中发现单位会员和执业个人会员，违反相关规定以及有其他严重违法违规行为的单位，责令其“限期整改”或“注销”其会员资格。

(三) 本次检查中发现的工作中错误、瑕疵，检查组现场给予指出，帮助受检单位纠正错误。

（四）价格鉴证评估师年龄 60 岁以上的执业会员，可不参加继续教育培训。

（五）为确保年检工作按时有序进行，保证问题反馈及时到位，请各受检单位指派专人负责联系。

（六）对本次检查需要咨询的，及时与协会秘书处联系。

