

吉林省价格鉴证与评估协会文件

吉价鉴估协字（2021）35号

关于贯彻落实国务院督察组意见的通知

各单位会员：

根据吉林省民政厅和中国价格协会关于贯彻落实国务院督察组反馈意见的情况通报，协会在今年1月份开展行业自律整顿的基础上，开展了自查整顿。2021年12月4日协会召开第二届第八次理事会全体会议，听取审议了秘书处关于贯彻落实国务院督察组反馈意见的整顿的汇报。会议针对自查整顿过程中查摆出的问题，提出了整改意见。现就有关事宜通知如下：

一、加强行业自律管理，对于行业垄断、虚假评估、非法牟利等现象，绝不姑息，严格查处。

2020年中央督办延吉市政府建设征收项目侵吞国有资产案件，延边吉安价格评估有限公司价格鉴证评估师闫继鑫、

莫正宇，在办理延吉市政府征收项目中，提供虚假信息，已触犯《刑法》第二百二十九条提供虚假证明文件罪规定。延边吉安价格评估有限公司对本单位价格鉴证评估师疏忽日常法律常识教育，疏于自律监督管理，负有一定责任。为此，依据协会《章程》和《会员管理办法》，取消延边吉安价格评估有限公司协会理事、副会长单位身份，责令限期进行整顿，并将整顿情况以书面形式上报协会秘书处。取消闫继鑫、莫正宇个人会员资格，取消中级价格鉴证评估师职业水平资格，记入个人信用平台失信记录。

二、加强对单位会员入会审查，严控价格评估机构双重登记，一经发现价格评估机构双重登记，协会秘书处查明情况予以除名，不得在加入本协会；价格鉴证评估师在两个以上单位执业一经发现，取消在本协会登记的职业水平资格和执业登记。个人会员入会年龄不得超过 65 周岁；执业年龄不得超过 75 周岁。

三、加强价格鉴证评估师执业行为管理，统一使用协会规定样式印信，价格评估机构单位公章和中级价格鉴证评估师执业名章，应及时在协会秘书处备案。未在协会秘书处备案印信的不予年检；取消评选先进资格；取消中级价格鉴证评估师申报涉案考试资格；取消中级价格鉴证评估师晋升高一级价格鉴证评估师资格。

四、加强价格鉴证评估师继续教育，不断更新知识，提

高政治素养和业务水平。中级价格鉴证评估师申报涉案考试，应具备参加继续教育2次以上；中级价格鉴证评估师晋升高级价格鉴证评估师资格，必须具备参加继续教育3次以上。

五、严肃会员代表大会、理事会会议纪律。会员代表大会无故1次不参加予以警告，无故2次不参加予以通报批评，无故3次不参加予以除名。理事应按协会要求参加理事会议，无故1次不参加予以警告，无故2次不参加予以通报批评，无故3次不参加予以除名。协会组织活动要求单位会员参加的，无故2次不参加予以警告，无故3次不参加予以通报批评，无故4次不参加予以除名。

六、加强价格鉴证评估师的继续教育，不断更新知识，提升业务能力。价格鉴证评估师除了自学和网上学习外，要积极参加协会组织的继续教育培训，或者参加政府举办的相关继续教育活动。单位会员统一组织每年至少参加1至2次，年度内单位会员没有组织参加协会组织的继续教育培训的，予以通报批评。

七、加强价格鉴证评估执业质量管控，遵守价格鉴证评估执业道德和执业程序，严格依法依规开展执业，严控违规操作现象，加强档案管理。

吉林省价格鉴证与评估协会

二〇二一年十二月十日

